
Name, Vorname

Kassenzeichen

Rücksendung an:

Gemeinde Nordseeheilbad Wangerooge
Peterstr. 6
26486 Wangerooge

Erklärung zur Zweitwohnungssteuer

Die mit dieser Erklärung angeforderten Daten werden aufgrund der §§ 149 ff. der Abgabenordnung i. V. m. § 11 Abs. 1 Nr. 4 a des Niedersächsischen Kommunalabgabengesetzes (NKAG) in der zurzeit gültigen Fassung erhoben.

Belehrung zu den §§ 16 und 18 NKAG:

„Mit Freiheitsstrafe bis zu zwei Jahren oder mit Geldstrafe wird bestraft, wer der Körperschaft, die die Abgabe festsetzt oder erhebt, über Tatsachen, die für die Erhebung oder Bemessung von Abgaben erheblich sind, unrichtige oder unvollständige Angaben macht oder die Körperschaft, die die Abgabe festsetzt und erhebt, pflichtwidrig über abgabenrechtlich erhebliche Tatsachen in Unkenntnis lässt und dadurch Abgaben verkürzt oder nicht gerechtfertigte Abgabenvorteile für sich oder einen anderen erlangt. Der Versuch ist strafbar. Ordnungswidrig handelt, wer vorsätzlich oder leichtfertig u.a. Belege ausstellt, die in tatsächlicher Hinsicht unrichtig sind, oder den Vorschriften einer Abgabensatzung zur Sicherung der Abgabenerhebung zuwiderhandelt und es dadurch ermöglicht, Abgaben zu verkürzen oder nicht gerechtfertigte Abgabenvorteile zu erlangen. Die Ordnungswidrigkeit kann mit einer Geldbuße bis zu 10.000,00 € geahndet werden.“

1. Angaben zur Wohnung:

1.1. Lage der Wohnung (Straße/Nr./Wohnungseinheit) _____

1.2. Eigentümer der Wohnung (Vorname/Name) _____

Ständige Anschrift (Straße/Nr./Plz/Ort) _____

1.3. Miteigentümer der Wohnung (Vorname/Name) _____

Ständige Anschrift (Straße/Nr./Plz/Ort) _____

Miteigentümer der Wohnung (Vorname/Name) _____

Ständige Anschrift (Straße/Nr./Plz/Ort) _____

Miteigentümer der Wohnung (Vorname/Name) _____

Ständige Anschrift (Straße/Nr./Plz/Ort) _____

1.4. Gesamtgröße der Wohnung (Wohnfläche) _____m²

1.5. Baujahr des Hauses: (Jahr) _____

1.6. Tag der Übernahme (Datum) _____

1.7. Falls die Wohnung gemietet wurde, wie hoch ist die monatlich, zu zahlende Kaltmiete?
_____ Euro

1.8. Weicht die Wohnung hinsichtlich Lage, Ausstattung oder ähnlichem erheblich vom üblichen Wohnstandard ab? Ja / Nein *nichtzutreffendes bitte streichen

Falls ja, welche Faktoren beeinflussen die Abweichung vom üblichen Wohnstandard?

2. Dauernutzungsrechte Dritter an dem Objekt

Sind für die Wohnung Nutzungs-/Nießbrauchrechte vereinbart worden (Grundbuch) die tatsächlich ausgeübt werden?

Ja / Nein *nichtzutreffendes bitte streichen

Falls ja, fügen Sie bitte einen Auszug aus dem Grundbuch bei!

3. Angaben zur Nutzung

3.1. Halten Sie oder Ihre Familienangehörigen (Ehegatten und Kinder unter 18 Jahren) sich überwiegend (mehr als 6 Monate Jahr) in dieser Wohnung auf?

Ja / Nein *nichtzutreffendes bitte streichen

3.2. Haben Sie auf Wangerooge den Schwerpunkt Ihrer Lebensbeziehungen?

Ja / Nein *nichtzutreffendes bitte streichen

3.3. Nutzen Sie die Wohnung also zu Dauerwohnzwecken?

Ja / Nein *nichtzutreffendes bitte streichen

3.4. Wenn Sie oder Ihre Familienangehörigen sich nicht überwiegend in dieser Wohnung aufhalten, für welchen Zeitraum nutzen Sie bzw. Ihre Angehörigen die Wohnung durchschnittlich im Jahr selbst?

3.5. Stellen Sie Ihre Wohnung gelegentlich Verwandten oder Bekannten unentgeltlich zur Verfügung?

Ja / Nein *nichtzutreffendes bitte streichen

